

明和地所株式会社より最新のクリオマンション情報をお届けします。

提携企業・団体にお勤めの皆様には提携割引特典がございます。

【提携割引特典】販売価格（税抜）の **0.5%割引** [一部 **1.0%**割引の物件もございます]

※提携割引特典を受けるには、**モデルルーム初回来場時**までに「紹介カード」をご提出ください。

提携割引特典を受けるまでの流れ

- ①事前に「紹介カード」を発行いただき、モデルルーム等**初回来場時**に営業担当へご提出ください。
- ②モデルルーム等来場時にアンケートの「物件をお知りになったきっかけ」欄【ご勤務先からの紹介】に☑してください。
- ③「紹介カード」が週末等で発行ができない場合には、こちらの紙面を営業担当にご提示ください。（「紹介カード」は後日ご提出ください）

【今月のおすすめ物件】



※1.横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン「センター北」駅より ※2.全販売予定住戸25戸中20戸がワイドスパン

クリオ横濱センター北セントラルアベニュー

<ZEH-M Oriented（取得予定）>

駅から並木道を通るフラットアプローチ徒歩4分^(※1)。
開放的なワイドスパン中心^(※2)、65㎡超～74㎡超。

2024年2月下旬販売開始予定

- 所在地／神奈川県横浜市都筑区中川中央一丁目36番5（地番）
- 交通／横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン「センター北」駅徒歩4分
- 間取り／2LDK+S・3LDK
- 住居専有面積／65.39㎡～74.39㎡
- 販売価格／未定
- 販売戸数／未定
- 引渡可能年月／2025年3月下旬予定（予定）

2024年1月6日（土）より

「クリオライフスタイルサロン横浜」オープン・事前案内会開催

①10：00～②13：00～③16：00～

東京エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ上板橋 グランヒルコート <ZEH-M Oriented> 2023年12月下旬販売開始予定	東京都板橋区中台二丁目668番2、他（地番）	東武東上線	上板橋	11分	1LDK+S ～4LDK	55.26㎡ ～86.24㎡ ※一部住戸トランク面積1.50㎡含む	4,900万円台 ～8,900万円台 (予定) ※100万円単位	9戸	2025年3月下旬（予定）	「クリオライフスタイルサロン上板橋」にて事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：00～
		都営三田線	志村三丁目	17分						
クリオレジダンス八王子 セントラルマックス <ZEH-M Oriented（取得予定）> 2024年4月下旬販売開始予定	東京都八王子市八日町10番2、他	JR中央本線・中央線快速・横浜線・八高線	八王子	10分	2LDK+S・3LDK	67.28㎡ ～72.50㎡	3,989.5万円～4,978.7万円 (予定)	6戸	2026年3月下旬（予定）	「クリオライフスタイルサロン八王子」にて第2期1次事前案内会開催中 ①10：00～②14：00～ ③16：00～④18：00～
		京王線	京王八王子	13分						
クリオ市谷薬王寺 <ZEH-M Oriented> 2023年12月中旬販売開始予定	東京都新宿区市谷薬王寺町80番15、他（地番）	都営大江戸線	牛込柳町	5分	1LDK ～3LDK	43.14㎡ ～143.56㎡	未定	9戸	2025年9月下旬（予定）	「クリオライフスタイルサロン銀座」にて第2期事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：00～
		都営新宿線	曙橋	7分						
クリオ氷川台 シーズンテラス <ZEH-M Oriented（取得予定）> 最終分譲 先着順申込受付中	東京都練馬区桜台三丁目44番5、他（地番）	東京メトロ有楽町線・副都心線	氷川台	4分	2LDK+S・3LDK	67.15㎡ ～71.58㎡	8,692.8万円 ～9,091.3万円	4戸	2024年12月下旬（予定）	「クリオライフスタイルサロン銀座」にてご案内中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～
クリオ葛西 シーズンテラス <低炭素建築物（住宅）認定> 先着順申込受付中	東京都江戸川区東葛西九丁目1番3、他（地番）	東京メトロ東西線	葛西	24分	2LDK+S・3LDK	80.74㎡ ～116.86㎡	7,294.1万円 ～12,893.7万円	6戸	2024年3月下旬（予定）	「クリオライフスタイルサロン葛西」にてご案内中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：00～
クリオ竹ノ塚 グレイステラス 特別割引 1.0% 先着順申込受付中	東京都足立区竹の塚五丁目20番6（地番）	東武スカイツリーライン	竹ノ塚	10分	2LDK+S	70.12㎡	5,198.3万円	1戸 (1F)	即入居可	「クリオライフスタイルサロン銀座」にてご案内中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④19：00～ 現地内覧会予約受付中

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S=サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2023年12月13日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。

神奈川エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
[NEW] クリオ西横浜 セントラルマークス <ZEH-M Oriented (取得予定)> 2024年2月下旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 西区久保町2番1、 他 (地番)	相鉄本線	西横浜	6分	1LDK ~3LDK	35.72㎡ ~75.56㎡ ※一部トランク 面積0.50㎡・ 1.45㎡含む	未定	未定	2025年8月 下旬 (予定)	資料請求受付中
		JR横須賀線・湘 南新宿ライン	保土ヶ谷	17分						
[NEW] クリオ横浜センター北 セントラルアベニュー <ZEH-M Oriented (取得予定)> 2024年2月下旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 都筑区中川中央 一丁目3番5 (地番)	横浜市営地下鉄 ブルーライン・ グリーンライン	センター北	4分	2LDK+S・ 3LDK	65.39㎡ ~74.39㎡	未定	未定	2025年3月 下旬 (予定)	2024年1月6日 (土) より 「クリオサロン センター北」オープン・ 事前案内会開催 ①10:00~②13:00~ ③16:00~
クリオ レジダンス大船 シーズンテラス <ZEH-M Oriented> 2024年2月下旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 栄区笠間三丁目 601番2、他 (地 番)	JR東海道本線・ 横須賀線・湘南 新宿ライン・京 浜東北線・根岸 線	大船	11分	2LDK ~4LDK	54.35㎡ ~110.02㎡	未定	未定	2025年6月 下旬 (予定)	資料請求受付中
		湘南モノレール	大船	15分						
クリオ横浜鶴見 セントラルマークス <ZEH-M Oriented> 2024年1月下旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 鶴見区鶴見中央 一丁目16番4、 他 (地番)	JR京浜東北線・ 鶴見線	鶴見	5分	2LDK+S・ 3LDK	60.07㎡ ~75.00㎡	未定	5戸	2025年4月 下旬 (予定)	「クリオインフォメーション センター鶴見」 「クリオライフスタイル サロン横浜」にて 第1期2次事前案内会開催中 ①10:00~②13:00~ ③16:00~
		京急本線	京急鶴見							
クリオ横浜ザ・グラン <ZEH-M Oriented> 2024年1月下旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 神奈川区鶴屋町 二丁目9番15 (地番)	東急東横線・横 浜高速鉄道みな とみらい線・ JR東海道本線・ 横須賀線・京浜 東北線・根岸 線・横浜線・京 急本線	横浜	5分	1LDK ~3LDK	33.06㎡ ~80.66㎡	未定	6戸	2025年3月 下旬 (予定)	「クリオライフスタイル サロン横浜」にて 第1期3次事前案内会開催中 ①10:00~②14:00~ ③16:00~
		相鉄本線	横浜	7分						
		横浜市営地下鉄 ブルーライン	横浜	9分						
クリオ鶴見花月総持寺 <ZEH-M Oriented> 2024年1月下旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 鶴見区生麦五丁 目1051番1、 1051番3 (地 番)	京急本線	花月総持寺	4分	2LDK+S・ 3LDK	63.12㎡ ~70.56㎡	未定	5戸	2024年10月 下旬 (予定)	「クリオインフォメーション センター鶴見」 「クリオライフスタイル サロン横浜」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10:00~②13:00~ ③16:00~
		JR鶴見線	国道	5分						
クリオ横浜センター北 グランシック <ZEH-M Oriented (取得予定)> 2024年1月下旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 都筑区牛久保西 一丁目24番1、 他 (地番)	横浜市営地下鉄 ブルーライン・ グリーンライン	センター北	9分	2LDK ~3LDK	80.11㎡ ~112.75㎡	未定	4戸	2025年2月 下旬 (予定)	「クリオサロン センター北」にて 第1期2次事前案内会開催中 ①10:00~②13:00~ ③16:00~
クリオ横浜保土ヶ谷 ブライトマークス <ZEH-M Oriented> 先着順申込受付中	神奈川県横浜市 保土ヶ谷区西久 保町45番3、他 (地番)	JR横須賀線・湘 南新宿ライン	保土ヶ谷	8分	2LDK+S・ 3LDK	70.84㎡ ~80.62㎡	6,694.4万円 ~7,430.0万円	3戸	2025年1月 下旬 (予定)	「クリオライフスタイル サロン横浜」にて ご案内中 ①10:00~②14:00~ ③16:00~
		相鉄本線	天王町	7分						
クリオ 藤沢善行 グランヒルコート <低炭素建築物 (住宅) 認定> 先着順申込受付中	神奈川県藤沢市 善行一丁目13番 6 (地番)	小田急江ノ島線	善行	5分	3LDK	83.83㎡	6,696.7万円	1戸 (4F)	2024年7月 下旬 (予定)	「クリオライフスタイル サロン横浜」にて ご案内中 ①10:00~②13:00~ ③16:00~
クリオ 茅ヶ崎中海岸 グランシック <低炭素建築物 (住宅) 認定> 特別割引 1.0% 先着順申込受付中	神奈川県茅ヶ崎 市中海岸二丁目 11171番2 (地 番)	JR東海道本線・ 上野東京ライ ン・湘南新宿ラ イン・相模線	茅ヶ崎	12分	3LDK	105.57㎡	12,497.1万円	1戸 (3F)	 即入居可	「クリオライフスタイル サロン銀座」「クリオ ライフスタイルサロン横浜」 にてご案内中 ①10:00~②13:00~ ③16:00~ 【最終1邸】内覧予約受付中

埼玉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ川越大手町 先着順申込受付中	埼玉県川越市大手町11番4（地番）	西武新宿線	本川越	15分	2LDK+S	67.14㎡	4,294.4万円	1戸 (2F)	即入居可	「クリオライフスタイル サロン川越」にてご案内中 10:00～17:00 建物内覧会開催中

千葉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ ラベルヴィ船橋 2024年2月下旬 販売開始予定	千葉県船橋市宮本二丁目30番1（地番）	京成本線 京成船橋 JR総武線・東武野田線	大神宮下 京成船橋 船橋	5分 10分 12分	1LDK+S・ 2LDK	43.05㎡ ～47.53㎡	未定	3戸	2024年10月下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン船橋」にて 第2期3次事前案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～④19:00～

札幌エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ札幌北4条 ミッドグレイス 2024年1月下旬 販売開始予定	北海道札幌市中央区北四条西十四丁目1番2（地番）	JR函館本線・千歳線・学園都市線 札幌市営地下鉄東西線 札幌市営地下鉄東豊線・南北線 JR函館本線・千歳線	桑園 西11丁目 さっぽろ 札幌	10分 13分 17分 18分	3LDK	66.00㎡ ～81.01㎡ ※一部防災倉庫 面積1.00㎡含む	4,500万円台 ～6,100万円台 (予定) ※100万円単位	5戸	2025年3月下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン札幌」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～④19:00～

福岡エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ大野城駅前 <ZEH-M Oriented> 2024年1月下旬 販売開始予定	福岡県大野城市白木原一丁目288番5（地番）	JR鹿児島本線 西鉄天神大牟田線	大野城 白木原	2分 4分	2LDK・ 3LDK	50.04㎡ ～76.63㎡	未定	3戸	2025年3月上旬（予定）	「クリオサロン大野城」 「クリオライフスタイル サロン福岡」にて 第3期1次事前案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～

名古屋エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ代官町 ザ・クラシック <ZEH-M Oriented> 第1期2次 先着順申込受付中	愛知県名古屋市東区代官町301番1、他（地番）	名古屋市営地下鉄桜通線 名古屋市営地下鉄東山線	高岳 新栄町	12分 13分	3LDK	77.66㎡ ～104.52㎡	6,396.7万円 ～9,589.8万円	5戸	2025年3月下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン代官町」にて ご案内中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～
クリオ名東本郷 <低炭素建築物（住宅）認定> 第2期 先着順申込受付中	愛知県名古屋市名東区社が丘一丁目102番、他（地番）	名古屋市営地下鉄東山線	本郷	3分	2LDK・ 3LDK	54.00㎡ ～80.20㎡	3,590.8万円 ～5,338.5万円	6戸	2024年5月下旬（予定）	「クリオインフォメーション センター本郷」 「クリオライフスタイル サロン名古屋」にて ご案内中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～④19:00～

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S=サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2023年12月13日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。