

提携特典  
販売価格より  
**0.5%**割引  
(税抜)

≪提携割引を受けるまでの流れ≫

- ①事前に紹介カードを発行し、モデルルーム等初回来場時に営業担当へご提出ください。
- ②モデルルーム等来場時にアンケートの「物件をお知りになったきっかけ」欄【ご勤務先からの紹介】に☑、
- ③紹介カードが週末等で発行ができない場合には、こちらのチラシをご持参ください。(紹介カードは後日ご提出頂きます。)

**割引特典を受けるには、モデルルーム初回来場時までには紹介カードの提出が必要です。(※ルールが変更になりました)**

≪今月のおすすめ物件≫



資料請求・来場予約はこちら

川口市初 新築分譲マンション ZEH Oriented 認定

夏には涼しく、冬あたたかい、CO<sub>2</sub>を削減しECOになる住まい。  
一年中快適な空間をつくり、省エネに20%削減も期待できるZEHマンションを創出。優れた断熱性能と高気密の窓が、換気にも家計にもやさしいエコロジーな暮らしを実現します。※1

この先進がもたらすのは、  
一年中快適で、省エネの経済的な暮らし。

for EARTH  
快適で健康にやさしい

for ECONOMY  
省エネで家計にやさしい

for HEALTH  
地球の未来にやさしい

2030年度を目標にCO<sub>2</sub>排出量の改善を目指す日本。ZEH-Mはこれからのスタンダードへ。

年間の家電の光熱費が抑えられおトクな暮らしに。税金などの優遇も受けられます。

断熱性能の向上により外気温の影響を受けにくく、冬でも夏でも快適に健康的に暮らせます。

クリオ ライフスタイルサロン川口オープン <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③17:00~

<第2期1次>  
■埼玉県川口市幸町一丁目20番1、他(地番) ■交通:JR京浜東北線「川口」駅徒歩9分、埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩16分 ■構造・規模:鉄筋コンクリート造・地上10階 ■総戸数:91戸(住戸90戸、管理事務室1戸) ■間取り:2LDK・3LDK ■専有面積:54.54m<sup>2</sup>~105.02m<sup>2</sup> ■販売戸数:8戸 ■販売価格(税込):5,696.1万円~12,491.7万円 ■竣工予定:2024年3月下旬 ■引渡可能年月:2024年3月下旬 ■JCLIA確認S22第00082号(令和4年7月28日付) ※掲載の外観完成予想図は設計段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なる場合があります。形状の細部、設備機器等は表現していません。表現されている植栽は設計段階のものであり、変更になる場合があります。また葉の色合いや枝ぶりや樹形は想定であり、施工から生育期間を経た状態のものを描いています。また特定の季節状態を示すものではありません。敷地周辺の建物などについては線で表現するなど簡略化しています。 ※1.MRC調べ/発売が2017年以降2022年7月15日迄で住戸での評価のZEH又は住棟での評価のZEH-Mの分譲マンションの認定は川口市初となります。 ◇記載の情報は2022年10月27日時点のものです。詳しくはホームページをご覧ください。]

※割引特典を受けるには、モデルルーム

初回来場時までに紹介カードの提出が必要です。



物件名をクリックすると、物件ホームページへアクセスできます



<東京>

物件名	所在地(地番)	交通	駅	徒歩	間取り	専有面積(m <sup>2</sup> )	販売価格(万円)	販売戸数	引渡可能年月	モデルルーム情報
<a href="#">クリオ世田谷松原ザ・クラシック</a>	東京都世田谷区赤堤二丁目11番1、他	東急世田谷線	松原	6分	3LDK	101.23・108.68	未定	2	2024年3月下旬	「クリオ インフォメーションセンター三軒茶屋」オープン第2期1次 2022年11月下旬 販売開始予定 <完全予約制> ①10:00~②13:00~③16:00~④19:00~
<a href="#">クリオ学芸大学ザ・クラシック</a>	東京都世田谷区下馬六丁目79番の4、他	東急東横線	学芸大学	9分	2LDK	55.05	8,593.0	1 (2F)	2023年8月下旬	「クリオ インフォメーションセンター三軒茶屋」公開中「クリオ ライフスタイルサロン銀座」公開中 最終期 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~②13:00~③16:00~④19:00~
<a href="#">クリオ竹ノ塚グレイステラス</a>	東京都足立区竹の塚五丁目20番6、他	東武スカイツリーライン	竹ノ塚	10分	2LDK+S・3LDK	68.34~97.35	4,792.7~7,984.3	4	2023年2月下旬	「クリオ ライフスタイルサロン銀座」公開中 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~②13:00~③16:00~④19:00~

<神奈川>

物件名	所在地(地番)	交通	駅	徒歩	間取り	専有面積(m <sup>2</sup> )	販売価格(万円)	販売戸数	引渡可能年月	モデルルーム情報
<a href="#">クリオ横浜鶴見ミッドグレイス</a>	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目32番9、他	京浜急行電鉄本線	京急鶴見	5分	2LDK・3LDK	48.82~65.58	未定	4	2024年1月下旬	「クリオ インフォメーションセンター鶴見」オープン第1期2次 2022年11月中旬 販売開始予定 事前案内開催中 <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③15:00~ ④18:00~
		JR京浜東北線・鶴見線	鶴見	6分						
<a href="#">クリオ横浜生麦アーバンマークス</a>	神奈川県横浜市鶴見区生麦四丁目77番1、他	京浜急行本線	生麦	5分	1LDK+S~3LDK	44.02~67.08	3,696.8~5,389.8	3	2024年3月下旬	「クリオ ライフスタイルサロン横浜」オープン「クリオ インフォメーションセンター鶴見」公開中 第1期2次 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③15:00~ ④18:00~
<a href="#">クリオレジダンス川崎南幸町</a>	神奈川県川崎市幸区南幸町二丁目77番1の一部	JR東海道線・南武線	川崎	11分	2LDK~3LDK	43.50~70.50	4,994.3~7,639.1	3	2024年2月下旬	「クリオ インフォメーションセンター川崎」オープン 第3期 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~②13:00~③16:00~
<a href="#">クリオ鶴沼海岸グランロウ</a>	神奈川県藤沢市鶴沼海岸一丁目5218番328の一部	小田急江ノ島線	鶴沼海岸	8分	2LDK・3LDK	101.27・167.72	22,891.3・35,895.4	2	2023年6月下旬	「クリオ ライフスタイルサロン湘南」公開中 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③16:00~
<a href="#">クリオ茅ヶ崎中海岸グランシック</a>	神奈川県茅ヶ崎市中海岸二丁目11171番2	JR東海道本線・上野東京ライン 湘南新宿ライン・相模線	茅ヶ崎	12分	2LDK	100.18・106.25	9,292.9・12,497.1	2	2023年3月下旬	「クリオ ライフスタイルサロン茅ヶ崎」公開中 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~②13:00~③16:00~

<埼玉県>

物件名	所在地(地番)	交通	駅	徒歩	間取り	専有面積(m <sup>2</sup> )	販売価格(万円)	販売戸数	引渡可能年月	モデルルーム情報
<a href="#">クリオレジダンス川口幸町</a>	埼玉県川口市幸町一丁目20番1、他	JR京浜東北線	川口	9分	2LDK・3LDK	54.54~105.02	5,696.1~12,491.7	8	2024年3月下旬	「クリオライフスタイルサロン川口」オープン第2期1次 2022年10月28日(金)より先着順申込受付中 事前案内開催中 <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ④17:00~
<a href="#">クリオ川越大手町</a>	埼玉県川越市大手町11番4	西武新宿線 東武東上線・JR川越線	本川越 川越	15分 24分	2LDK+S・3LDK	73.25~92.42	4,391.3~6,393.2	5	2023年7月上旬	「クリオライフスタイルサロン川越」オープン最終分譲 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③15:00 ④17:00~

<北海道>

物件名	所在地(地番)	交通	駅	徒歩	間取り	専有面積(m <sup>2</sup> )	販売価格(万円)	販売戸数	引渡可能年月	モデルルーム情報
<a href="#">クリオレジダンス札幌大通イースト</a>	北海道札幌市中央区大通東九丁目99-1	札幌市営地下鉄東西線	バスセンター前	9分	3LDK	62.76-66.42	3,793.8-3,999.1	2	2024年3月下旬	「クリオライフスタイルサロン札幌」公開中第2期2次 先着順申込受付中 <予約制> ①10:00~②13:00~③16:00~④19:00~
<a href="#">クリオレジダンス新札幌駅前</a>	北海道札幌市厚別区厚別中央二条五丁目3番8	JR千歳線	新札幌	4分	3LDK	78.59~88.28 (一部防災倉庫面積1.00㎡含む)	5,586.5-5,597.3	3	2024年3月下旬	「クリオインフォメーションセンター新さつぽろ」および「クリオライフスタイルサロン札幌」オープン最終分譲 先着順申込受付中 <予約制> ①10:00~②13:00~③16:00~④19:00~ ※ご来場予約の際に、ご希望の案内場所をお知らせください。

<愛知>

物件名	所在地(地番)	交通	駅	徒歩	間取り	専有面積(m <sup>2</sup> )	販売価格(万円)	販売戸数	引渡可能年月	モデルルーム情報
<a href="#">クリオ名東本郷</a>	愛知県名古屋市中区社が丘一丁目102番、他	名古屋市営地下鉄東山線	本郷	3分	2LDK・3LDK	54.00~80.20	3,993.3~5,995.2	9	2024年5月下旬	「クリオインフォメーションセンター本郷」公開中第1期 2022年10月28日(金)より先着順申込受付開始 <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③16:00~ ④19:00~
<a href="#">クリオ金山ブライトマークス</a>	愛知県名古屋市中区金山四丁目604番、他	名古屋市営地下鉄名城線・名港線	金山	2分	3LDK	73.11~95.00	5,895.0~8,890.1	3	2023年1月下旬	「クリオライフスタイルサロン名古屋」公開中最終分譲 先着順申込受付中 <完全予約制> 先着順申込受付中
<a href="#">クリオ刈谷セントラルマークス</a>	愛知県刈谷市大正町三丁目108番1	名鉄三河線	刈谷市	3分	3LDK・4LDK	77.87~93.25	3,898.0~4,599.0	4	即入居可 ※1	建物内モデルルーム公開中 先着順申込受付中 来場予約受付中<完全予約制>

<福岡>

物件名	所在地(地番)	交通	駅	徒歩	間取り	専有面積(m <sup>2</sup> )	販売価格(万円)	販売戸数	引渡可能年月	モデルルーム情報
<a href="#">クリオ渡辺通ザンマークス</a>	福岡県福岡市中央区清川三丁目15号2番、他	福岡市地下鉄七隈線	渡辺通	14分	2LDK・3LDK	48.14~75.06	2,996.4~5,393.5	4	2024年3月下旬	「クリオライフスタイルサロン福岡」オープン第1期2次 先着順申込受付中 <完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③16:00~
<a href="#">クリオラベルヴィ呉服町イースト</a>	福岡県福岡市博多区下呉服町511番	福岡市地下鉄箱崎線	呉服町	6分	2LDK	43.93-44.39	3,056.5-3,251.5	2	即入居可 ※1	建物内モデルルーム公開中 先着順申込受付中 来場予約受付中<完全予約制> ①10:00~ ②13:00~ ③16:00~ ④19:00~

※1 入居に必要な全ての手続きを終了した後となります。  
◇記載の情報は2022年10月27日時点のものです。詳しくはホームページをご覧ください。

[ご案内時の感染予防対策については、物件ホームページよりご確認ください。](#)

▼提携サイトはこちら

▼クリオセレクション最新号・バックナンバーはこちら

**PARTNERSHIP**  
「提携割引制度」をご存知ですか？  
提携企業専用ホームページはこちら

**CLIO Selection**

【特別企画】クリオが生まれる街  
Le quartier où se produisent CLIO  
暮らしやすさが光る街  
「埼玉・川口」  
日本人の新しい歴史が刻まれるクリオセレクションは、  
そんな街に誕生するのです！  
その魅力の秘密が、クリオセレクション誌に載っています。  
最新号を持って来ると、お礼を頂戴いたします。  
予約は、埼玉県の「川口」です。  
> 詳しくはこちら

■お問い合わせ・資料請求は・・・AM9:00~PM5:00

■くわしくはこちら・・・

売主

0120-227-997

明和地所 提携

検索

MEIWA

明和地所

〒150-8555 東京都渋谷区神楽町9-6明和地所渋谷神楽ビル  
国土交通大臣免許(8)第4118号(一社)不動産協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟